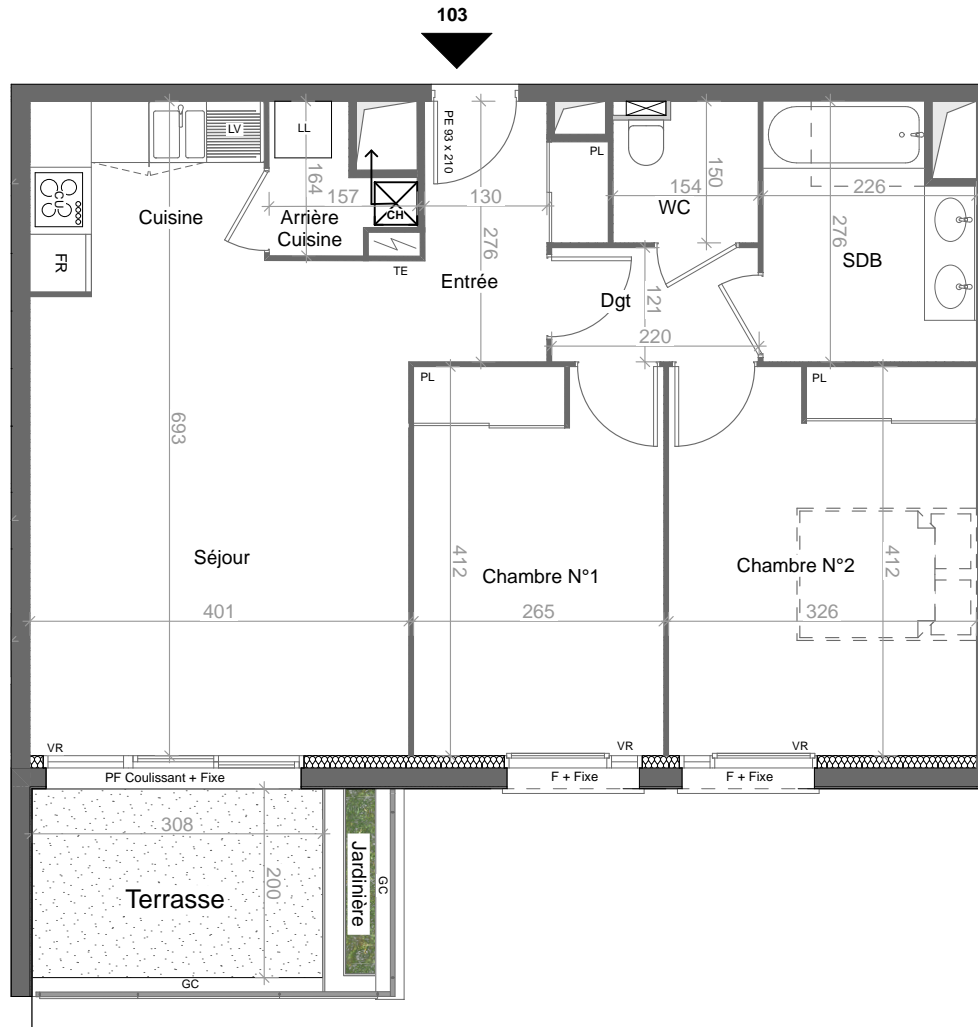
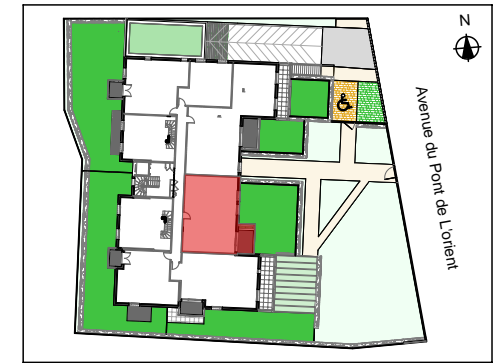


LE CLOS DES CHARMILLES

19, Avenue du Pont de L'orient 33600 - PESSAC



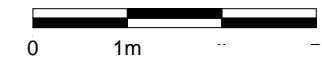
T3 N° A103 - 1er étage

Surfaces Habitables

| | | |
|-----------------------|---|----------------------|
| Entrée + Placard (PI) | = | 4,26 m ² |
| Séjour + Cuisine | = | 25,36 m ² |
| Arrière cuisine | = | 1,81 m ² |
| Chambre 1 + PL | = | 10,89 m ² |
| Chambre 2 + PL | = | 13,40 m ² |
| Salle de bain (SDB) | = | 5,74 m ² |
| WC | = | 2,31 m ² |
| Dégagement (Dgt) | = | 2,65 m ² |

Total Habitable: 66,42 m²

Terrasse + Jardinière = 8,60 m²



LOGEMENT : FR: Frigo / CU: Cuisson / LV: Lave Vaisselle / LL: Lave Linge / CH: Chaudière / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / S: Soffite
OUVERTURES : F: Fenêtre / F + Fixe: Fenêtre + Fixe / PF + Fixe: Porte Fenêtre + Fixe (Coulissant ou Ouvrant à la Française) / VR: Volet Roulant
DIVERS : PV: Pare-Vue / AT: Avant-Toit / GC: Garde-corps